

Uchwała Nr XXVII/575/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Rzeszowie
przy Al. Armii Krajowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości, oznaczonych jako działki nr 164/6 obr. 209 oraz nr 2125 obręb 219, objętych KW RZ1Z/00105282/2, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 163 obr. 209 oraz każdorazowego użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 161/1 obr. 209.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Działki nr 164/6 obr. 209 i 2125 obr. 219 przez które ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel oraz użytkownik wieczysty działek opisanych w § 1 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości oznaczonych jako działki nr 163 i 161/1 obr. 209. W związku z powyższym proponuje się ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 164/6 obr. 209 i 2125 obr. 219 szlakiem służebnym, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.



Załącznik do Uchwały Nr XXVII/575/2020
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 lutego 2020 r.